



## 管理明細

期間:2021年8月分

貸主様:

物件:

住所:東京都渋谷区

銀行口座

日付	内容	入金	管理費	経費	残高
	<b>8月分</b>				
7月1日	電気代(5/29-5/30)(立替分)			¥-1,200	
7月1日	水道代(5/28-6/15)(立替分)			¥-1,200	
7月30日	8月分賃料	¥1,000,000			
7月30日	敷金(3ヵ月)	¥3,000,000			
7月30日	礼金(1ヵ月)	¥1,000,000			
7月30日	自転車使用費(1台)			¥-500	
7月30日	7月分管理費(3%+消費税)		¥-33,000		
	<b>小計</b>	¥5,000,000	¥-33,000	¥-2,900	¥4,964,100
	<b>8月分管理費/積立金(マンション管理会社へ)</b>				
7月25日	管理費		¥-20,000		
7月25日	ルーフガーデン使用費		¥-10,000		
7月25日	積立金		¥-20,000		
7月25日	インターネット使用費		¥-1,500		
7月25日	地上波デジタル使用費		¥-700		
7月25日	<b>小計</b>	¥0	¥-52,200	¥0	¥0
7月30日	<b>8月分合計</b>	¥5,000,000	¥-85,200	¥-2,900	¥4,911,900

### 追記事項

・契約満了が近づいております。お客様のご意向としては、再契約をご希望とのことでしたので、本件に関して改めてお話しできればと存じます。

管理会社 株式会社ライズ・リース  
東京都港区麻布十番2-10-3 マイスクエア8F  
物件担当:

[TEL:03-6435-0115](tel:03-6435-0115) [FAX:03-6271-9992](tel:03-6271-9992)

E-mail:[james@rise-corp.tokyo](mailto:james@rise-corp.tokyo)